

Cent-trois nouveaux logements avenue Bollée

Page modifiée le mardi 9 avril 2024 • Données Ville du Mans

Le Mans Métropole Habitat a inauguré le 25 mars la résidence de Cérésia. Les 103 logements intègrent aussi une démarche d'inclusion sociale.



© Ville du Mans

"Cette construction a été réalisée sur une dent creuse. Elle répond à la crise du logement qui sévit. Les Collines de Cérésia représentent **130 logements répartis en 38 T2, 55 T3, 10 T4 dont 12 logements PMR**", explique Christine Poupineau, présidente de Le Mans Métropole Habitat.

"Le Mans Métropole soutiendra les constructions de logements sur des lieux vacants afin de répondre aux nombreuses demandes", indique Stéphane Le Foll, maire du Mans et président de Le Mans Métropole. "La résidence est **écologique et durable**. Elle a été réalisée avec des matériaux biosourcés, une toiture végétalisée, un bardage en bois."

Une construction qui a séduit Daniel Plessis, 78 ans, locataire d'un T2. "J'apprécie de vivre dans un logement tout neuf, calme et confortable."

"L'habitat est **inclusif et solidaire** car la résidence intègre le **projet HAPI** (Habitat accompagné partagé et inséré dans la vie locale) porté par l'Udaf. Il marque notre volonté et nos valeurs de participer à l'émergence de l'habitat inclusif, notamment pour les personnes en situation de handicap", précise Christine Poupineau. Depuis octobre 2023, deux T4 sont occupés par six colocataires HAPI.

D'un coût de 11 M€, le projet a été financé par Le Mans Métropole à hauteur de 714 512 €.